

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐỒNG NAI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 77/TB-CTHA.NV

Đồng Nai, ngày 08 tháng 01 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 11/2014/QĐST-KDTM ngày 12 tháng 11 năm 2014 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định rút hồ sơ thi hành án số 65/QĐ-CTHADS ngày 14 tháng 02 năm 2019 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 894/QĐ-CTHADS ngày 31 tháng 7 năm 2024 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 009/2024/122301 ngày 23 tháng 12 năm 2024 của Công ty cổ phần thẩm định giá Đồng Nai.

Căn cứ Thông báo số 04/TB-CTHADS ngày 02 tháng 01 năm 2025 về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai lựa chọn Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam, địa chỉ: 56 Hiền Vương, phường Phú Thạnh, quận Tân Phú, TP. HCM.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau: Quyền sử dụng đất và toàn bộ công trình xây dựng, nhà ở, tài sản gắn liền trên đất thuộc thửa số 323, tờ bản đồ số 05 (nay là thửa mới số 88, 89, 90 và thửa số 91 tờ bản đồ mới số 11), diện tích còn lại là 635,9m² (trong đó: diện tích được cấp 1.086 m² – diện tích chuyển nhượng 328m² – diện tích bị thu hồi, bồi thường 122,1m²), diện tích đo đạc thực tế là 566,4m² tọa lạc tại ấp Đất Mới, xã Phú Hội, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K 458390 được UBND huyện Nhơn Trạch cấp ngày 15/11/1997 cho bà Nguyễn Thị Mai đứng tên.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai thông báo để Ngân hàng TMCP Kiên Long, ông Huỳnh Đắc Hào, bà Nguyễn Thị Thuận, người đang quản lý, sử dụng di sản của bà Nguyễn Thị Mai và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Ban Lãnh đạo;
- VKSND tỉnh (kiểm sát);
- Lưu HS-THA. (8b)



CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Văn Thuận